



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XX сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) контур 17 – земельні частки (паї) № 395/1, 396 та №400 угіддя – пасовища, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Борівської селищної ради та передачу у власність земельні ділянки гр. Забийвороті А.В., гр. Забийвороті З.П., гр. Вразовській С.А.

Розглянувши заяви гр. Забийвороті Анатолія Васильовича,
гр. Забийвороті
Зінаїди Петрівни,
та гр.
Вразовської Світлани Анатоліївни,

про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельні ділянки – земельні частки (паї), угіддя - пасовища, за рахунок земель реформованого КСП «Новий шлях» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Борівської селищної ради, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ Х п. 21 “Перехідні положення” Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою”, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Новий шлях», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованих за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлену ФО-П Ткаченко Г.О.

2. Передати у власність земельні ділянки – земельні частки (паї) наступним громадянам:

2.1. гр. Забийвороті Анатолію Васильовичу у власність земельну ділянку № 395/1 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,4371 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0272/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.2. гр. Забийвороті Зінаїді Петрівні у власність земельну ділянку № 396 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7750 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0270/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.3. гр. Вразовській Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку № 400 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7751 га /кадастровий номер 6321084500:03:002:0269/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області.

3. Гр. Забийвороті Анатолію Васильовичу, гр. Забийвороті Зінаїді Петрівні, гр. Вразовській Світлані Анатоліївні зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Забийвороту А.В., гр. Забийвороту З.П. та гр. Вразовську С.А. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ